

売マンション

北新宿3丁目



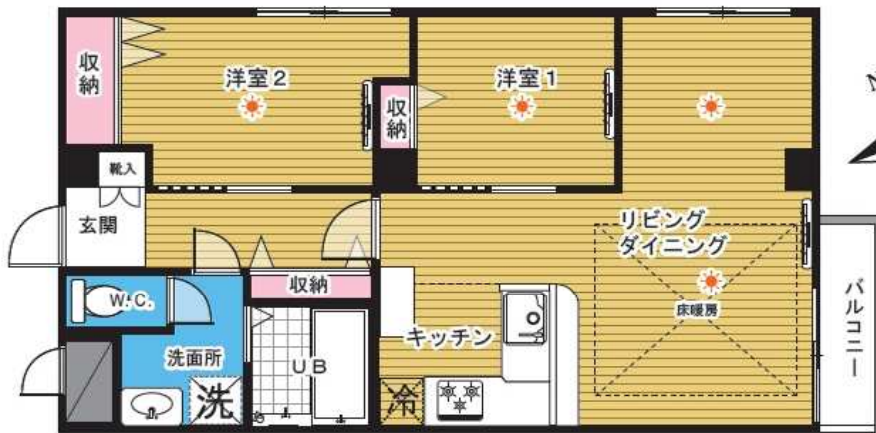
2LDK

専有面積 52.66㎡(分譲面積)
バルコニー 2.25㎡



全面フルリフォーム

☆ 東南角部屋見晴し良好 ☆



パイロットハウス北新宿 4階

販売価格 **3,580万円** (税込)

フラット35S 適合

中央・総武緩行線 東中野駅 徒歩 7分
中央・総武緩行線 大久保駅 徒歩 8分

物件所在地	東京都新宿区北新宿3丁目22-10		
交通	中央・総武緩行線 東中野駅 徒歩7分 中央・総武緩行線 大久保駅 徒歩8分		
建物	構造・規模	RC造5階建(一部地下1階及び地上2・3階) 4階部分	
	専有面積	52.66㎡ バルコニー2.26㎡	
土地権利	所有権	用途地域	第1種中高層住居専用地域
築年月	1978年9月	総戸数	156戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	12,500円/月	修繕積立金	8,480円/月
組合費	200円/月	トランクルーム管理費	100円/月
現況	空室	引渡日	相談
管理会社	株式会社東急コミュニティー		
施工会社	鹿島建設株式会社		
備考	B1階に専有トランクルーム有 奥行:約1.644m 幅:約1.223m 高さ:約2.601m		

□ リフォーム内容 □

- ☆ LIXIL システムキッチン シエラ 1950×1800 (食洗機付 三口コンロ・グリル付)
- ☆ INAX 洗面化粧台 (ミラーキャビネット付)
- ☆ LIXIL システムバスルーム アライズ 1616 サイズ
- ☆ 高性能ハイブリッド窓 サーモスL (ペアガラス・網戸付)
- ☆ INAX シャワートイレ
- ☆ カーテンレールW
- ☆ マルチエアコン3台
- ☆ 床暖房リビング
- ☆ 全室照明付 (★印)

◎ 専有トランクルーム有

奥行:約1.644m 幅:約1.223m 高さ:約2.601m

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。
※インターネット掲載不可。

東京都知事(7)第59412号



五明住建株式会社

http://gomyou.com

〒164-0003

東京都中野区東中野4-2-11

TEL: 03-5389-8771

FAX: 03-5389-9760

Mail: info@gomyou.com

取引態様 / 専属専任